

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Ленинградская обл,  
Тосненский район,  
Костуя д

**Стоимость:** rub 500 000

**Объект:** участок

*участка: 20 соток*

**Комментарий:** Деревня Костуя находится в 70-ти километрах от КАД Санкт-Петербурга, обеспечена хорошей транспортной инфраструктурой, что позволяет легко добираться из города как на личном транспорте, так и воспользовавшись общественным транспортом: автобусом или электричкой. Необходимые продукты и хозяйственные мелочи не обязательно везти из города. В Костуе открыт и работает магазин. Расстояние от ж/д станции Тосно до деревни Костуя 20, 5 км, от ж/д станции Любань – 21 км, от станции Шапки – 7 км.

В деревне Костуя есть пруд, до большого озера от участков можно легко добраться пешком, где можно загорать, купаться и рыбачить с друзьями. Лес обеспечит отличную тихую охоту за грибами. Свежий воздух, гармония природы дополняется возможностью построить на участках современный жилой дом, обеспеченный электричеством и водоснабжением. Проектом предусмотрено создание детских и спортивных площадок, охраняемой территории с контролируемым въездом, широких проездных дорог, гостевых парковок, уличного освещения.

Земельные участки в Тосненском районе, Костуя принадлежат ДНП «Виктория» и входят в границы муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского района Ленинградской области.

К участкам примыкает лесной массив, в непосредственной близости находятся 2 озера.

Есть автобусное сообщение, в деревне имеется магазин.

Расстояние от 70 км от КАД Санкт-Петербурга

Расстояние от ж/д станции Тосно до деревни Костуя 20, 5 км.

Расстояние от ж/д станции Любань – 21 км, от станции Шапки – 7 км.

6#

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://lno-tosnenski.nndv.ru/zagorodnaia225874.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://lno-tosnenski.nndv.ru/zagorodnaia225874pismo.aspx>

Размещено: с 28.11.17 17:12:05 до 28.11.18 17:12:05

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

